



# SAMMENFATTENDE REDEGØRELSE

## MILJØVURDERING AF UDVIKLINGSPLAN, SVENDBORG HAVN

<b>1</b>	<b>Indledning .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Videre proces .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Offentlig høring.....</b>	<b>4</b>
3.1	Første offentlige høring .....	4
3.2	Anden offentlige høring .....	4
<b>4</b>	<b>Høringens indflydelse på afgørelsen .....</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>Alternativer.....</b>	<b>6</b>
<b>6</b>	<b>Forventet afgørelse .....</b>	<b>6</b>
<b>7</b>	<b>Begrundelse for afgørelse .....</b>	<b>7</b>
7.1	Inddragelse af miljøhensyn i plan .....	7
7.2	Afværgeforanstaltninger .....	7
7.3	Overvågning.....	7
<b>8</b>	<b>Konklusion .....</b>	<b>7</b>

# 1 Indledning

Svendborg Kommune har udarbejdet en revision af Udviklingsplan for Svendborg Havn. Planen omfatter projekter som boligbyggeri, erhvervsudvikling, klimatilpasning og forbedring af rekreative områder.

Svendborg Kommune har besluttet at miljøvurdere revisionen af udviklingsplanen, idet der er tale om en overordnet strategisk plan indenfor fysisk planlægning, som sætter retning og rammer for den videre udvikling af Svendborg Havn herunder kommuneplanens rammer for anvendelse af havneområdet, efterfølgende lokalplaner samt anlæg i byzone.

Forslag til plan med tilhørende miljøvurdering har været forelagt berørte myndigheder og offentligheden.

Ved den endelige vedtagelse af planen skal myndigheden inddrage den gennemførte miljøvurdering (Miljørapport). Myndigheden skal desuden i henhold til Miljøvurderingslovens §13 stk. 2 udarbejde en sammenfattende redegørelse med følgende indhold:

- hvordan miljøhensyn er inddraget i planen
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet.

## 2 Videre proces

Når planen er endeligt vedtaget, skal denne offentliggøres sammen med miljørapporten og den sammenfattende redegørelse.

Det vil af offentliggørelsen fremgå, at miljøvurderingen af planen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige forhold samt fristen for at indgive klage jf. miljøvurderingslovens §48 stk. 4<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> LBK nr. 4 af 3. januar 2023, Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## 3 Offentlig høring

### 3.1 Første offentlige høring

Fra d. 21. december 2023 til den 17. januar 2024 er der gennemført en første offentlig høring af berørte myndigheder med henblik på at afgrænse miljøvurderingens indhold. Høringen af berørte myndigheder er gennemført samtidig med, at der er indkaldt ideer og forslag til den egentlige udviklingsplan.

I høringsperioden er der indkommet i alt 27 høringssvar, hvoraf 4 er fra eksterne myndigheder. Følgende høringssvar er indkommet:

- Svendborg Museum (-flere områder har væsentlig lokal og national kulturarvsinteresse)
- Slots- og Kulturarvsstyrelsen (-Svendborg Havn er én af 7 velbevarede industrihavne)
- Trafikstyrelsen (-Erhvervsarealer skal defineres entydigt mv.)
- Miljøstyrelsen (- hydrografiske forhold og kystmorfologi ønskes inddraget, samt potentiel påvirkning af NATURA 2000-områder)

De resterende høringssvar er modtaget fra borgere, og er primært bemærkninger om fremtidige ønsker og forslag til udviklingen af planen for Svendborg Havn.

### 3.2 Anden offentlige høring

Et forslag til revision af udviklingsplan for Svendborg Havn samt tilhørende miljøvurdering af planen er fremlagt for berørte myndigheder og offentligheden i perioden fra d. 14. januar -11. marts 2025.

Der er i høringsperioden indkommet i alt 55 høringssvar, hvoraf tre høringssvar er fra berørte myndigheder, mens de resterende høringssvar er fra borgere, virksomheder, uddannelsesinstitutioner i området, Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur m. fl.. Et resumé af de indkomne høringssvar inklusive Svendborg Kommunes bemærkninger fremgår af vedlagt bilag.

Høringssvarene vedrører primært bemærkninger og forslag og ønsker til Svendborg Havns udvikling – og disse bemærkninger har ikke umiddelbart betydning for den gennemførte miljøvurdering. I det følgende fremgår de emner, som relaterer sig til miljøpåvirkning:

- Afgrænsning af arealer til erhvervshavn mangler, og vigtigt at fastholde og sikre mulighed for det maritime erhverv og aktiviteterne på erhvervshavnen.
- Mulighed for at områder på Østre Kaj kan anvendes til uddannelsesmæssige forhold
- Havvandspumpe indgår i miljøvurdering, men ikke i udviklingsplan.
- Fokus på at bevare/tage hensyn til eksisterende kulturarv og kulturmiljøer.
- Fokus på (nye) bygningers arkitektur i henhold til den eksisterende havn.
- Forslag til ændrede trafikale forhold.

## 4 Høringens indflydelse på afgørelsen

Indledningsvist skal det bemærkes, at en vurdering af miljøpåvirkninger følger det detaljeringsniveau, som planen er et udtryk for. Udviklingsplanen for Svendborg Havn er en overordnet strategisk udviklingsplan, og derfor vil miljøpåvirkningen også være foretaget på et overordnet niveau. Det betyder ikke, at der ikke vil blive taget hånd om den faktuelle miljøpåvirkning, dette vil dog konkret først ske, når de konkrete planer og projekter kendes i detaljer i forbindelse med en ansøgning om realisering.

I det efterfølgende fremgår Svendborg Kommunes supplerende bemærkninger til de relevante indkomne høringssvar. Samlet konkluderer Svendborg Kommune, at de indkomne bemærkninger ikke medfører ændringer af miljøvurderingen, og at de nødvendige miljøhensyn er integreret i miljøvurderingen.

- Svendborg Kommune har været i dialog med Trafikstyrelsen om rammer og kompetencer for planlægning og administration af erhvervshavnen. Svendborg Kommune har kompetencen til at definere og afgrænse erhvervshavnens arealer på land, og arbejdet er sat i gang under hensyn til nuværende virksomheder og aktiviteter samt kendte ønsker og forventninger til arealerne. Der henvises i øvrigt til hvidbogens afsluttende afsnit om erhvervshavn, eksisterende virksomheder mv. *De indkomne bemærkninger giver ikke anledning til at ændre miljøvurderingen.*
- I forslag til udviklingsplan for Svendborg Havn er området på Østre Kaj i dag udlagt til havnerelateret erhverv, hvilket muliggør nuværende faciliteter, men begrænser mulighederne for lokaler til undervisning. Udviklingsplanen foreslås ændret, så det på planens s. 47 under afsnittet "anvendelse" fremgår "Området skal fortsat rumme faciliteter til uddannelse og undervisning i forbindelse med de maritime uddannelsesinstitutioner". I udviklingsplanen er støjgrænserne for området udlagt til 55/45/40dB(A). Ændringen i udviklingsplanen - så området kan omfatte uddannelsesfaciliteter - vil ikke ændre på de foreslåede støjgrænser for området – og der vil dermed ikke være tale om, at erhverv på Frederiksen bliver yderligere begrænset. *Den indkomne bemærkning giver ikke anledning til at ændre miljøvurderingen.*
- Mulighed for at etablere en havvandsvarmepumpen indgår i miljøvurderingen, men er ikke specifikt indskrevet i udviklingsplanen for Svendborg Havn. Havvandsvarmepumpen skal betragtes som et muligt projekt, hvor Svendborg Kommune har vurderet, at det vil være relevant at inddrage en overordnet miljøpåvirkning herfra i miljøvurderingen af udviklingsplanen. Det skal desuden bemærkes, at en havvandsvarmepumpe vil kræve konkret planlægning og vurdering af miljøpåvirkning inden en eventuel tilladelse vil kunne gives. *Bemærkningen giver ikke anledning til at ændre miljøvurderingen.*

- Kulturarv og kulturmiljø indgår på et overordnet niveau i miljøvurderingen af udviklingsplanen. Fredninger og eventuelle kommende planer vil desuden sikre, at påvirkning af kultur-miljø og kulturarv varetages.  
*Bemærkningen giver ikke anledning til at ændre miljøvurderingen*
- Landskab og visuel påvirkning indgår i miljøvurderingen på et overordnet niveau. Ved realisering af nyt byggeri, vil en konkret planlægning sætte rammerne for bygningernes udtryk.
- *Bemærkning giver ikke anledning til at ændre miljøvurderingen*
- I forhold til forslag, der vedrører de trafikale forhold, tager Svendborg Kommune bemærkningerne til efterretning, og gør i øvrigt opmærksom på, at kommunen har igangsat arbejde med en mobilitetsplan for hele Svendborg Kommune, og som kan få betydning for, hvordan trafikken i fremtiden ledes rundt om eller gennem Svendborg Byt.  
*Bemærkningen giver ikke anledning til ændring af miljøvurderingen.*

## 5 Alternativer

Der er i miljøvurderingen arbejdet med nulalternativet, som udgør en udvikling af havnen med de allerede vedtagne planer og projekter med afsæt i udviklingsplanen for Svendborg Havn 2014.

Der er ikke andre alternativer til udviklingsplanen, men i planen arbejdes der med to del-alternativer som varierer i forhold til, hvor udviklingen af området omkring Østre Kaj-området skal foregå.

Der er ikke i høringsfasen indkommet bemærkninger, der ændrer på den gennemførte miljøvurdering af de undersøgte alternativer.

## 6 Forventet afgørelse

Svendborg Kommune forventer af udviklingsplan for Svendborg Havn med tilhørende miljøvurdering vedtages i juni 2025. Udviklingsplanen vil dermed danne grundlag for den videre udvikling af Svendborg Havn.

## 7 Begrundelse for afgørelse

### 7.1 Inddragelse af miljøhensyn i plan

De mulige miljøpåvirkninger for udviklingsplanen for Svendborg Havn er undersøgt og vurderet,

Udviklingsplanen er blandt andet udformet på baggrund af gennemførte støj- og trafikanalyser, som dermed har været med til at fastlægge retningen for en mulig udvikling af Svendborg Havn særligt i forhold til Østre Kaj.

Da der er tale om en overordnet strategisk plan, vil de mere konkrete miljøhensyn blive inddraget i underliggende planlægning eller projekter.

### 7.2 Afværgeforanstaltninger

Der er i miljøvurderingen identificeret mulige behov for afværgeforanstaltninger mod påvirkninger for udviklingsplanen for støj, trafik, klima samt landskab og visuel påvirkning. Mulige afværgeforanstaltninger fremgår af miljøvurderingens kapitel 11 og af den efterfølgende tabel:

Miljøemne	Mulige afværgeforanstaltninger
Støj	I anlægsfaser kan der stilles vilkår i anmeldelsen af midlertidige støjende og støvende aktiviteter. Særlig opmærksomhed omkring eventuel nedrivning af DLG-bygninger.
Trafik	Forbedring af trafikafviklingen på områderne ved Østre Havnevej. Samling af P-pladser Køspole/tømningsprogram for signal ved Havnegade/Toldbodvej og Toldbodvej/Nyborgvej
Klima	Krav om bæredygtigt materialevalg ved nybyggeri
Landskab og visuel påvirkning	Krav om max højde på bebyggelse, sikring af vigtige kig og andet i forbindelse med både lokalplanlægning, udbud og salg

### 7.3 Overvågning

Der er ikke i miljøvurderingen fastsat forslag til overvågning af miljøpåvirkning.

## 8 Konklusion

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at med den gennemførte proces for miljøvurdering af udviklingsplanen for Svendborg Havn er der udarbejdet en plan, hvor miljøhensyn er integreret, og hvor der er identificeret mulige afværgeforanstaltninger, der kan inddrages i kommende planlægning og projekter.